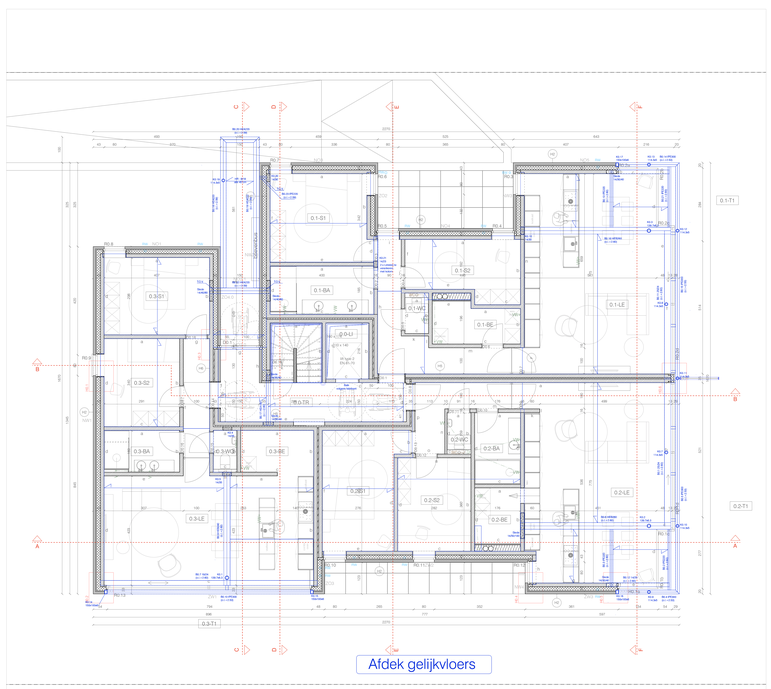
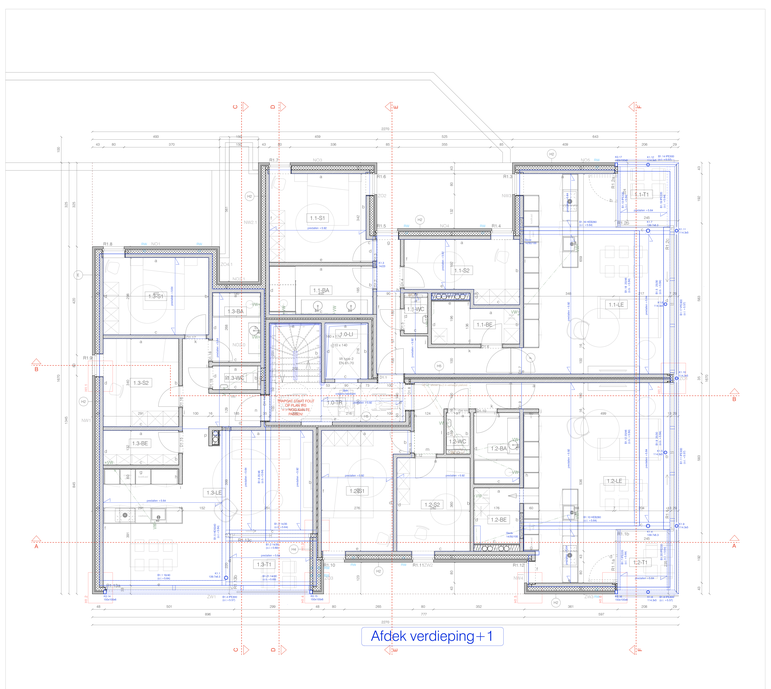
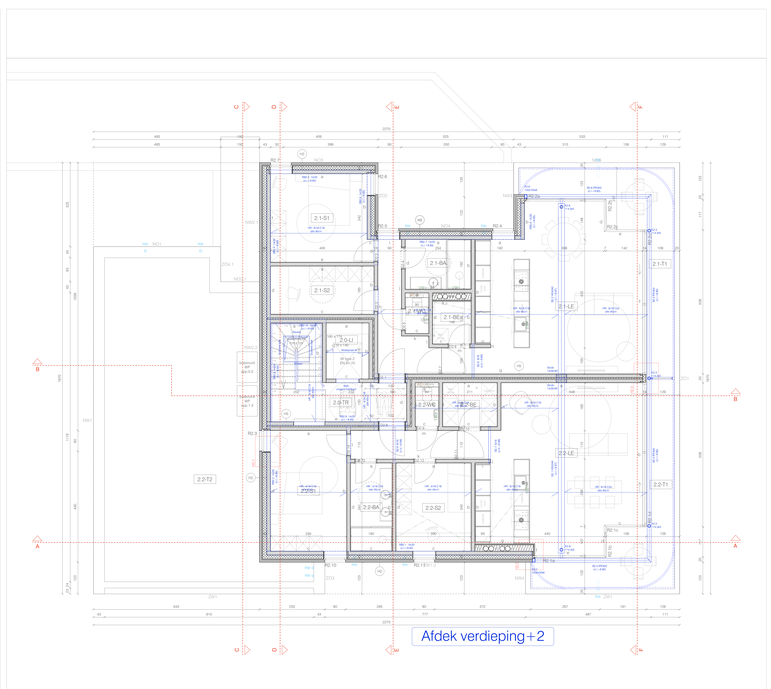


PLAN_niv. 0
schaal 1/50



PLAN_niv. +1
schaal 1/50



PLAN_niv. +2
schaal 1/50

LEGENDE_materialen

isolering

- zoutvaste grond (grey)
- primed gerst
- hardsteen grey

plan & snede

- baksteen
- gemetseerd
- betonsteen
- isolatie
- beton
- asfalt
- beton
- stalen
- metering - nas.leiding
- metering - dake leiding - grijs water
- metering - dake leiding - zwart water

aanzicht

- glas
- gemetseerd
- beton
- staal
- hout

LEGENDE_opbouwen

muurpakket

- pvdfdak (wit)e 80mm
  spouwvel
  spouwmuur isolatie pur - 160mm
  stralenbuisweer - 140mm
  binnenspouwlaag - 10mm
- gemetseerd- 90mm
  spouwvel
  spouwmuur isolatie pur (lambda 0,018)- 160mm
  stralenbuisweer - 140mm
  binnenspouwlaag - 10mm
- pvdfdak (wit)e 80mm
  gipsfort (wit)e 120mm
  pvdfdak (wit)e 80mm
- EPS isolatie + dubbelplaatje - 120mm
  spouwvel - 90mm
  spouwvel isolatie (vlies) - 80mm
  stralenbuisweer - 140mm
  binnenspouwlaag - 10mm
- binnenspouwlaag - 10mm
  stralenbuisweer - 140mm
  spouwvel isolatie (vlies) - 80mm
  stralenbuisweer - 140mm
  binnenspouwlaag - 10mm
- stralenbuisweer - 140mm
  spouwvel isolatie (vlies) - 80mm
  binnenspouwlaag - 10mm
- gemetseerd - 90mm

- stenenbekleding + dekzolder
  + vloerverwarming - 100mm
  chemisch(de gespoten pur - 120mm
  betonplaat - 200mm
  PE folie (op zoverhoogbaag
  zoute grond
- stenenbekleding + dekzolder
  + vloerverwarming - 100mm
  chemisch(de gespoten pur - 120mm
  betonplaat - 200mm
- gaasbetonblokken - 120mm
  drainagemat
  bitumineuze membrane (sq/m)
  hellende dekvorken
  vloeiplaat in beton - 250mm
- zoutvaste grond
  betonplaat - 200mm
  PE folie (op zoverhoogbaag
  zoute grond
- dikwalle + dekzolder + vloerverwarming
  + akoestische mat - 160mm
  chemisch(de gespoten pur - 120mm
  vloeiplaat in beton - 180mm
  regelwerk (voorzieswerend) - 30m
- binnen hardhout - 20mm
  hardhout roosterig
  houten roosterig B/B 27x8
  waterdichting (sq/m)
  isolatie in afschot pur - 40mm(50mm)
  hellingbepalingen - 80mm
  dampscheren
  hellingbepaling
  vloeiplaat in beton - 140mm
  binnenspouwlaag - 10mm
- waterdichting (sq/m)
  dampscheren
  hellingbepaling
  vloeiplaat in beton - 180mm
  binnenspouwlaag - 10mm
- waterdichting (sq/m)
  dampscheren
  hellingbepaling
  vloeiplaat in beton - 180mm
  binnenspouwlaag - 140mm
- dikwalle + dekzolder + vloerverwarming
  + akoestische mat - 160mm
  chemisch(de gespoten pur - 120mm
  uitvulbaag - 230mm
  vloeiplaat in beton - 180mm
  binnenspouwlaag - 140mm
- dikwalle + dekzolder + vloerverwarming
  + akoestische mat - 160mm
  chemisch(de gespoten pur - 120mm
  uitvulbaag - 230mm
  vloeiplaat in beton - 180mm
  binnenspouwlaag - 140mm
- binnen hardhout - 20mm
  hardhout roosterig
  houten roosterig B/B 27x8
  waterdichting (sq/m)
  isolatie in afschot pur - 40mm(50mm)
  dampscheren
  hellingbepaling
  vloeiplaat in beton - 180mm
  EPS isolatie + buitenplaatje - 70mm
- waterdichting (sq/m)
  dakdoorlaat pur - 160mm
  dampscheren
  hellingbepaling
  isolatie in afschot - 180mm
  dampscheren
  hellingbepaling
  sq B/B 27x8
  houten roosterig B/B 27x8
  regelwerk verslag (vlakhout
  waterdichting (sq/m)
  dubbele hellingbepaling - 80-120mm (EBB)
  binnenspouwlaag - 10mm
- waterdichting (sq/m)
  dakdoorlaat pur - 160mm
  dampscheren
  hellingbepaling
  isolatie in afschot - 180mm
  dampscheren
  hellingbepaling
  houten roosterig B/B 27x8
  regelwerk (voorzieswerend) (voorzieswerend)
  aqua paneel (vervangbaar (buiten) - 12,5mm
  buitenplaatjes - 10mm
- pvdfdak (wit)ewaage - 80mm
  dakdoorlaat pur - 160mm
  dampscheren
  hellingbepaling
  isolatie in afschot - 180mm
  dampscheren
  hellingbepaling
  houten roosterig B/B 27x8
  regelwerk (voorzieswerend) - 30m
  aqua paneel (vervangbaar (buiten) - 12,5mm
  buitenplaatjes - 10mm
- pvdfdak (wit)ewaage - 80mm
  dakdoorlaat pur - 160mm
  dampscheren
  hellingbepaling
  houten roosterig B/B 27x8
  regelwerk (voorzieswerend) - 30m
  aqua paneel (vervangbaar (buiten) - 12,5mm
  buitenplaatjes - 10mm
- dikwalle + dekzolder + vloerverwarming
  + akoestische mat - 160mm
  chemisch(de gespoten pur - 120mm
  vloeiplaat in beton - 180mm
  regelwerk (voorzieswerend) - 30m
  aqua paneel (vervangbaar (buiten) - 12,5mm
  buitenplaatjes - 10mm
- waterdichting (sq/m)
  dakdoorlaat pur - 160mm
  dampscheren
  hellingbepaling
  houten roosterig B/B 27x8
  regelwerk (voorzieswerend) - 30m
  aqua paneel (vervangbaar (buiten) - 12,5mm
  buitenplaatjes - 10mm
- vegetatiedaag - 80mm
  drainagemat - 40mm
  filterlaagmat
  dakdoorlaat pur - 160mm
  mechanische (wischerrongdaag)
  dakdichting (sq/m)
  dampscheren
  vloeiplaat in beton - 200mm
- gaasbetonblok beton - 160mm
  drainagemat
  hoofdbeplaag of (verdrijven
  fundering in steenslag
  fundering in steenslag
  gemetseerd
  ondergrond

bouwheer:	KDC INVEST & DEVELOPMENT (BV) Kattenstraat 62 b1 - 9000 Gentsendbergen Kevin De D'haa - contact@kdc-invest.be
bouwplaats:	Oost-Vlaanse	Mijnwerkersstraat 14, Lot 1 - 9000 Gentsendbergen Kad. - Ste Afdeling, Sectie A, Percyel nr. 2309
ontwerper:	CYCL architecture BV BVBA - www.cyclarchitecture.be Nieuwe Kunstlaan 2 - 9000 Gentsendbergen mail@cyclarchitecture.be / 0471 13.86.67
aannemer:	KDC Projects - KDCProjects@telenet.be - 0499 26 31 32 Nieuwbeestraat 84 / 9906 Gentsendbergen
STAB EPB/VENTVC:	STAB: (Gerra, projecten)(ingenia.be - tel 09/360.36.36 - dieter.debruyne)(ingenia.be - 0471/88.38.44 EPB/VENTVC: (Gerra, projecten)(ingenia.be - tel 09/360.36.36 - dieter.debruyne)(ingenia.be - 0468/61.24.91
datum:	11-03-2025
AB	2309 MIJNWERKERSSTR
	bouwen van een meergezinswoning
	PLANNEN 0 / +1 / +2 RUWBOUW

Alle werken uit te voeren volgens deze ingenieur nieuwbouw STABIL volgens gewaste wegbepaling voor Gouwens (STIB), verdiepingsvloeg (MRVT) en veiligheidscoordinatie (VCI).
De bestemming uitsluitend mogen niet gewicht bevoor de uitvoeringsplannen.
De ingenieur nieuwbouw STABIL controleert de plannen van de architect en de technische bestekbeschrijvingen van dient dien mogelijke aangepaste to contaagpunt van de ARCHITECT.
De controleur van werken controleerdagen aanmaak de gegeneraliseerde studies van uitvoerbaar, detailtekeningen, uitvoeringsplannen, controle van de technische uitvoeringen voor STABIL, werkzaam, enz., moet geen verplichting of to contaagpunt van de ingenieur van de nieuwbouw van de studies wanneer ieder de controleers van de studies aanvaardt dat.
De ingenieur nieuwbouw STABIL is niet verantwoordelijk voor de gevolgen van de uitvoeringsplannen van de aannemer of van de onderaannemers van de aannemer, die van de ARCHITECT, van ontwerpingenieur goedgekeurd zijn of van de ingenieur nieuwbouw STABIL, van ontwerpingenieur goedgekeurd zijn, maar die van de ingenieur nieuwbouw STABIL van de ARCHITECT van de aannemer